

Bientôt 14 nouvelles places en crèche

ANHÉE

Le projet intergénérationnel qui sera construit à l'emplacement de l'ancienne école de l'État, rue Grande, est sur les rails. Huit logements pour personnes âgées et une crèche sont prévus.

On en parle depuis longtemps. Cette fois, le projet va sortir de terre. Le premier coup de pelle pour le centre de formation, première étape de ce dossier d'ampleur, est annoncé pour le 18 novembre prochain. En parallèle, huit maisons trois façades de plain-pied de 80m² vont pousser sur le terrain vague, désormais communal, où se situait auparavant l'ancienne école maternelle et primaire de la Communauté française, démolie depuis quelques années.

Par la suite, une crèche, gérée par l'intercommunale Imaje (il en existe deux autres sur la commune), va être implantée. Sa capacité sera de 14 places. Ce qui fera grimper les possibilités d'accueil de 40 à près de 60 bambins dans l'entité. L'idéal lorsqu'on sait qu'en moyenne 60 petits repeuplent le territoire par an. L'ensemble de la zone qui va être construite rue Grande, en plein cœur d'Anhée (70 ares en tout), est dit « d'intérêt communautaire ». Il vise un mix de générations et une mutualisation des services. C'est aussi un partenariat public-privé. « C'est très novateur », souligne Pierre Rondiat, bourgmestre d'Anhée, qui rappelle tout le travail abattu dans ce dossier par l'ancien mayor Luc Piette à qui il donne la « paternité de ce beau projet. » Ces dernières années, l'espace intergénérationnel a pris du retard. Le Covid est passé par là. Il a été revu « de manière plus sobre, en allant à l'essentiel. »

Plus de 5 millions investis

Le projet confié au bureau d'architecte Parka (Rhisnes) est financé par des fonds publics et privés. Le SPAF, Ser-



L'espace intergénérationnel est innovant. Il prendra place là où se situait l'ancienne école maternelle, sur un vaste terrain en L situé entre la rue Grande et le RAVel.

vice provincial d'aide aux familles (entreprise privée), va investir 3 millions€ pour l'habitat groupé et le centre de formation. Ils seront supportés par la Province, le Fonds du logement des familles nombreuses et des emprunts bancaires. La Commune, via le Développement rural, injectera 900000€ pour les voiries et la création d'un physioparc (modules d'exercices sportifs). Elle ajoutera 1,1 million€ pour la crèche, financée par le plan Cigogne. Cette nouvelle offre de services vient compléter celles du parc récréatif (les travaux seront terminés pour le 30 juin) et de la future halle. « En tant qu'ancien président du CPAS, c'est un projet qui a du sens. J'espère qu'il servira d'exemple sur d'autres territoires. Car ce partenariat public-privé est assez unique. »

La nouvelle zone sera ouverte au public et liée au RAVel situé juste à l'arrière. La fin des travaux de la crèche est annoncée pour le 31 décembre 2025 au plus tard. « On attend l'accord de la Région wallonne pour avancer et pouvoir lancer l'adjudication. »

AURÉLIE MOREAU 2

MANGER, CE PETIT PLAISIR

Un centre de formation est intégré dans le projet. Il sera financé par la Province et le Fonds du logement des familles nombreuses qui a perçu dans ce dossier une opportunité d'élargir son champ d'action. Ce centre était une nécessité pour le SPAF. « On se rend compte que la transmission des tâches ménagères et de la cuisine ne se fait plus comme avant. Les jeunes ne savent plus faire une série de choses. D'où la nécessité de former de manière continue nos aides familiales. » Didier Dubois, le directeur du SPAF, poursuit : « On constate que quand on vieillit, les points d'attention sont modifiés. Ce qui prime, c'est la sécurité, la vie sociale et familiale et le bien manger. On veut mettre en exergue la qualité de l'assiette et l'équilibre alimentaire. » Un formateur à mi-temps a été engagé. A.M.

Éviter la case maison de repos

Outre la crèche, la construction de 8 nouvelles maisons adaptées pour les PMR, à destination de personnes vieillissantes et/ou en situation de handicap est attendue.

« L'idée, c'est de mettre à disposition des gens du personnel professionnel pour le maintien à domicile, sans devoir passer par la case maison de repos », explique Didier Dubois, directeur du Service provincial d'aide aux familles (SPAF), qui emploie 430 travailleurs répartis sur les 38 communes de la province de Namur. Ce projet émane d'une sollicitation : « Voilà plusieurs années, le gouvernement avait demandé de réfléchir à des alternatives entre le domicile et les maisons de repos et de soin, exprime le directeur. Beaucoup de gens aiment vieillir chez eux. C'est une proposition. »

Le projet vise surtout à ne pas déraciner les locataires (on parle de 800-900€ de loyer par mois) de leur tissu social. Ils occupent une nouvelle habitation, mais restent proches d'où ils vivaient. « Vieillir chez soi n'est pas toujours adapté. Les maisons sont trop grandes, anciennes, pas écologiques sur le point énergétique. C'est compliqué à gérer. Cette alternative se veut rassurante et encadrée. Cela évite aussi la désertification et le délabrement du bâti local existant puisque de plus jeunes familles pourront racheter et rénover le bien. » Les logements de plain-pied de 80m² proposés sont confortables (chauffage au sol, climatisation, panneaux solaires, etc.) « Ce ne sont pas des cages à poules. » Ils comptent



Didier Dubois est le directeur du SPAF.

deux chambres, dont une double, équipées pour les PMR. Tout est adapté à la perte d'autonomie et au handicap (hauteur du lave-vaisselle, porte du four rentrante, plan de travail réglable en hauteur, etc.) « Ce sont tout des détails importants pour des personnes en chaises. » L'entretien des espaces verts par un ouvrier polyvalent est aussi inclus. Didier Dubois rappelle qu'une donne a changé : l'espérance de vie. « Une personne sur deux suivies par le SPAF a plus de 90 ans. On gère 170 personnes âgées de 90 à 99 ans et 8 centenaires. » D'ici quelques années, le nombre de centenaires pourrait quadrupler. Une expérience du genre, menée également par le SPAF, a déjà été lancée à Houyet et à Emines. « Anhée, c'est la cerise sur le gâteau. La topographie est idéale et on se trouve en cœur de village. » Les services autour sont nombreux. La proximité du RAVel est aussi un plus. A.M.